



കേരള സർക്കാർ

നിന്നു (നിർമ്മാണത്തോടു) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 14244/ലൈം.എ1/2006/നി.ജം.

2007 ഫെബ്രുവരി, 5
നിർദ്ദേശപത്രം, 1938 നമ്പർ, 16

2007 ഫെബ്രുവരി 4-ാം തീയതി ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്രകൃതിയിൽ
അയച്ചുകൊടുത്ത ഓർഡിനൻസ് പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിനുള്ളിൽ
ഇതിനാൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,

ജോർജ്ജ് ജെയിംസ്,

നിന്നുവകുപ്പ് സമ്പാദ്യ സെക്രട്ടറി.

2007-ലെ 14-ാം നമ്പർ ഓർഡിനൻസ്

2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മാപനം ഓർഡിനൻസ്

ഭാരത വിദ്യാഭ്യാസ കമ്മീഷൻ അനുബന്ധിയെട്ടാം സംവത്സരത്തിൽ കേരള ഗവർണ്ണർ വിജ്ഞാപനപ്പെടുത്തിയത്.

1963-ലെ കേരള ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷേപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നത്, ഒരു താൽക്കാലിക കാലാവധതി ലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അതിര തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർമ്മാപനം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള

ഒരു

ഓർഡിനൻസ്

പ്രീലിമിനറി.—1963-ലെ കേരള ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷേപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ (ഇതിനുശേഷം പ്രസ്തുത ഭൂമി എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒരു താൽക്കാലിക കാലാവധതി ലേക്ക്, അതായത് 1963-ലെ കേരള ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അതിര തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർമ്മാപനം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള

കേൾപ്പറഞ്ഞ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പ് (10) ഉപവകുപ്പിൻകീഴിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതു ന്യായശ്ചിന്തയിൽ മരവിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ നിന്നും, 98.50 ഏക്കർ വിസ്തീർണ്ണം, 1995, ആഗസ്റ്റ് 9-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കണ്ടുയുക്തം) നമ്പർ 408/95/നവ്യ വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ കേന്ദ്ര വിസർവ്വ പോലീസ് സേനയ്ക്ക് ഒരു പരിശീലന സമുച്ചയം സ്ഥാപിക്കുന്ന ആവശ്യം ലക്ഷ്യമായി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

1997 മാർച്ച് 31-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്തു)/ 224/97/ഡബ്ല്യു വകുപ്പ് പ്രകാരം മേൽപ്പറഞ്ഞ നിർദ്ദേശം പിന്നീട് റദ്ദ് ചെയ്യുകയാലും; കൂടാതെ പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള വരിൽ നല്ലൊരു വിഭാഗം ആളുകളും മൂലനിവാരാധാരാപെട്ടതൊഴി ലാഭികളും, 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 9F-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ തിട്ടപ്പെടുത്തി പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിന് അനുമതിയൊന്നും അനുവദിക്കാത്ത വസ്തുത പരിഗണിക്കുകയാലും, കൂടാതെ കുട്ടന്തറക്കയറ്റത്തിൽ ഒഴിപ്പിക്കൽ നടത്തുകയാണെങ്കിൽ ഗുരുതരമായ ക്രമസമാധാന സാധിപ്പിക്കുന്നതിനും ഉണ്ടാകുമെന്നത് പരിഗണിക്കുകയാലും;

കേരള ഹൈക്കോടതി ജ. പി. 1703/96 എന്ന കേസിലെ വിധിനോൽപ്പത്തിൽ, സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ആവശ്യമില്ലാത്തതായി 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമസമിതിയും അല്ലെങ്കിൽ 1960-ലെ കേരള ഭൂമി പതിച്ചു നൽകൽ നിയമം അനുസരിച്ചും കൈയെഴുത്തുകാർക്ക് കൈയെഴുതിയ കടമത്തുള്ള കൈവശത്തിന് യാതൊരു മുൻഗണനയും നൽകാതെ പതിച്ചു നൽകേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉടമസ്ഥതയുള്ള ആളുകൾ കൈവശക്കാർ ജില്ലാ കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിച്ച വിജ്ഞാപനത്തെ തുടർന്ന്, പ്രസ്തുത സ്ഥലം പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിനായി തൽക്കീരിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന്റെ സജീവ പരിഗണനയിലായിരിക്കുന്നതിനാലും,

കേരള ഹൈക്കോടതി 1996-ലെ 13326-ാം നമ്പർ ജ. പി. വിധി വിധിനോൽപ്പത്തിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈവശക്കാരായുള്ള ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കണമെന്നും ആ സ്ഥലം ഉടമസ്ഥതപ്പെട്ട പൊതു ആവശ്യത്തിന് നിക്ഷേപിക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള ഹൈക്കോടതി 1996-ലെ ജ. പി. നമ്പർ 13326-ലുള്ള 2000-ത്തിലെ സി. സി. സി. നമ്പർ 1189-ൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതി തൽക്കീരി നിർദ്ദേശം പാലിക്കുന്നതിന് 2006 ജൂലൈ 31-ാം തീയതിവരെ സമയം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാർ ഉടമസ്ഥതയുള്ള ആളുകൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും പരിഗണിക്കുന്നതിനും അധികൃതർക്ക് തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി സർക്കാരിന് കൃത്യസമയംകൂടി ആവശ്യമുള്ളതിനാലും;

അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കാതെ കൈവശക്കാർ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ എടുക്കുന്നപക്ഷം പ്രയത്നങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളവരുടെ ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കേണ്ടത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നതിനാലും;

2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതി വയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 41) 2006 ജൂലൈ 5-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടാകുന്നു.

2006 സെപ്റ്റംബർ 18-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഒക്ടോബർ 26-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളന കാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതി വയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 41) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും.

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിനായി 2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതി വയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 52) 2006 ഒക്ടോബർ 30-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും.

2006 ഡിസംബർ 27-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഡിസംബർ 29-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളന കാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതി വയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 52) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും.

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിന് മേൽ ഓണുലടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (2)-ാം ഖണ്ഡം (എ) ഉപഖണ്ഡം പ്രകാരം 2007 ഫെബ്രുവരി 7-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിലാക്കിയിരുന്നതിനാലും.

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിന് അനുകൂലമായ വൈചര്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും.

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭ സമ്മേളനത്തിലുടനീളം സഭാ നടപടി ഏകീകരണം ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് കേരള ഗവർണ്ണർക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും.

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ, മേൽ ഓണുലടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (1)-ാം ഖണ്ഡപ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കേരള ഗവർണ്ണർ താൽക്കാലികമായി ഓർഡിനൻസ് വിളംബരപ്പെടുത്തുന്നു:—

1. പുരുഷപ്പെട്ടും പ്രാരംഭവും.—(1) ഈ ഓർഡിനൻസിന് 2007-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതി വയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് എന്ന് പേര് പറയാം.

(2) ഇത് 2006 ജൂലൈ 26-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ നിർമ്മിക്കൽ.—(1) തൽസമയ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും നിയമത്തിലോ ഏതെങ്കിലും ഭരണ നിർദ്ദേശം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അധികാര സ്ഥാനത്തിന്റെയോ വിധി ന്യായത്തിലോ, ഡിക്രിയിലോ, ഉത്തരവിലോ ഏതെങ്കിലും അടങ്ങിയിട്ടുള്ള പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത കൃതി കൈവശക്കാരായ ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന്, ഏതെങ്കിലും ഭരണ നിർദ്ദേശത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അധികാര സ്ഥാനത്തിലോ നിലവിലുള്ള എല്ലാ നടപടികളും, ഒരു വർഷക്കാലത്തേക്ക് നിർമ്മിക്കൽക്കുടിയിരിക്കുന്നു.

(2) സർക്കാർ സംഗതി പരിശോധിച്ചശേഷം കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാര്യങ്ങളിന്റെ അവസാനത്തിന്മുമ്പായി അപ്രകാരമുള്ള കൃതിയുടെ കൈവശക്കാരായ ഉൾപ്പെടെ പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ആളുകളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്നതിനും അർഹതയിന്മേൽ നിയമനാശ്യതയായി അന്തിമ തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിനും നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(3) (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള യാതൊന്നും കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ 1963-ലെ കേരള മുപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം കൃതി പരിച്ഛിന്നിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് അർഹരല്ലെന്ന് കാണുന്ന ഏതെങ്കിലും ആളെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാര്യങ്ങളിൽ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന് താല്പര്യപ്പെടുന്നതല്ലെന്ന് കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല	അല്ലെങ്കിൽ	വില്ലേജ്	സർവ്വേ നം.	വ്യാപ്തി	എക്കർ	സെന്റർ
കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	ദാദരാത്ത്	ആർ. എസ്. സി. നം. 2	94	48.5	
				6	50	
				2	00	
"	"	"	ആർ. എസ്. സി. നം. 86/2	4	25	
"	"	"	ആർ. എസ്. സി. നം. 86/1	13	78	
				5	00	

3. രദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും — (1) ഭാരത ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതിവയ്ക്കൽ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം, 2006 (2006-ലെ 52) ഇതിനാൽ രദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(2) അപകാരം രദ്ദാക്കിയിരുന്നതൽ തന്നെയും പ്രസ്തുത മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശ പ്രകാരം ചെയ്തതെന്നു അല്ലെങ്കിൽ എടുത്തതെ ആയ പുനരഭിലം നടപടി ഈ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശ പ്രകാരം ചെയ്തതെന്നു എടുത്തതെന്നു ആയി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

ആർ. എൽ. കുട്ടിയ,
ഗവർണ്ണർ.

(ശ്രീമന്തർമ്മ)

ഡി. കെ. ശ്രീകൃഷ്ണൻ,
നിയമവകുപ്പ് അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി.

2007-ലെ 14-ാം നമ്പർ ഓർഡിനൻസ്

2007-ലെ കേരള ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മാപനം ഓർഡിനൻസ്

ഭാരത വിദ്യാഭ്യാസികളിന്റെ അനുപത്തിയെങ്കിലും സംവത്സരത്തിൽ കേരള ഗവർണ്ണർ വിജ്ഞാപനപ്പെടുത്തിയത്.

1963-ലെ കേരള ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷേപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നത്, ഒരു താൽക്കാലിക കാലാവധിയിൽ ചേക്കും, അതായത് 1963-ലെ ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അതിര തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർമ്മാപനം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള

ഒരു

ഓർഡിനൻസ്

പ്രീലിമിനറി. — 1963-ലെ കേരള ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമ (1964-ലെ 1) പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി സർക്കാരിൽ നിക്ഷേപ്തമായതും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ രാമോത്ത് വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതും പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ (ഇതിനുശേഷം പ്രസ്തുത ഭൂമി എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള ചിലയാളുകളെ ഒരു താൽക്കാലിക കാലാവധിയിൽ ചേക്കും, അതായത് 1963-ലെ കേരള ഭൂവരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകുന്നതിന് നിലവിലുള്ള അപേക്ഷകളിൽ അതിര തീരുമാനമെടുക്കുന്നതുവരെ, നിർമ്മാപനം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള

കേൾപ്പറഞ്ഞ നിയമത്തിലെ 96-ാം വകുപ്പ് (10) ഉപവകുപ്പിൻകീഴിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതു ന്യായശ്ചിന്തയ്ക്കായി മരവിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ നിന്നും, 98.50 ഏക്കർ വിസ്തീർണ്ണം, 1995, ജനുവരി 9-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കണ്ണശ്ശത്ത) നമ്പർ 408/95/നവ്യ വകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ കേന്ദ്ര വിസർവ്വ പോലീസ് സേനയ്ക്ക് ഒരു പരിശീലന സമുച്ചയം സ്ഥാപിക്കുന്ന ആവശ്യം ലക്ഷ്യമായി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

1997 മാർച്ച് 31-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (കൈയെഴുത്തു)/ 224/97/ഡബ്ല്യു വകുപ്പ് പ്രകാരം മേൽപ്പറഞ്ഞ നിർദ്ദേശം പിന്നീട് റദ്ദ് ചെയ്യുകയാലും; കൂടാതെ പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ള വരിൽ നല്ലൊരു വിഭാഗം ആളുകളും മൂലനിവാരണ പദ്ധതിയിൽ അംഗീകരണം, 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ 9F-ാം വകുപ്പിൻകീഴിൽ തിട്ടപ്പെടുത്തി പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിന് അനുമതിയും അതേനിയമത്തിലെ വസതുപരിഗണിക്കുകയാലും, കൂടാതെ കുടുംബശ്രീയുടെ ഭരണസമിതിയിൽ നടത്തുകയാണെങ്കിൽ ഗുരുതരമായ ക്രമസമാധാന സാധിപ്പിക്കുന്നതിനും ഉണ്ടാകുമെന്നത് പരിഗണിക്കുകയാലും;

കേരള ഹൈക്കോടതി ജ. പി. 1703/96 എന്ന കേസിലെ വിധിനോട് അതിൽ, സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ആവശ്യമില്ലാത്തതുകൊണ്ട് 1963-ലെ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമസമിതിയും അതേനിയമത്തിലെ 1960-ലെ കേരള ഭൂമി പതിച്ചു നൽകൽ നിയമം അനുസരിച്ചും കൈയെഴുത്തുകാർക്ക് കൈയെഴുതിയ കടമത്തുള്ള കൈവശത്തിന് യാതൊരു മുൻഗണനയും നൽകാതെ പതിച്ചു നൽകേണ്ടതാണെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാരെ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആളുകൾ കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളതല്ലെന്ന് പറ്റാപ്പെടുത്തി വിജ്ഞാപനത്തിൽ നൽകി. പ്രസ്തുത സ്ഥലം പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിനായി തൽക്കീരിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിന്റെ സജീവ പരിഗണനയിലായിരിക്കുന്നതിനാലും,

കേരള ഹൈക്കോടതി 1996-ലെ 13326-ാം നമ്പർ ജ. പി. വിധി വിധിനോട് അതിൽ പ്രസ്തുത ഭൂമി കൈവശക്കാരായുള്ള ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കണമെന്നും ആ സ്ഥലം ഉൾപ്പെടെയുള്ള പൊതു ആവശ്യത്തിന് നിക്ഷേപിക്കണമെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ബഹുമാനപ്പെട്ട കേരള ഹൈക്കോടതി 1996-ലെ ജ. പി. നമ്പർ 13326-ലുള്ള 2000-ത്തിലെ സി. സി. സി. നമ്പർ 1189-ൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതി തൽക്കീരി നിർദ്ദേശം പരിഗണിക്കുന്നതിന് 2006 ജൂലൈ 31-ാം തീയതിവരെ സമയം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

ഇപ്പോഴത്തെ കൈവശക്കാരെ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആളുകൾ സർപ്പിച്ച അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും പരിഗണിക്കുന്നതിനും അവയ്ക്കുവേണ്ടി തീരുമാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനുമായി സർക്കാരിന് കൃത്യസമയംകൂടി ആവശ്യമുള്ളതിനാലും;

അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കാതെ കൈവശക്കാരെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ എടുക്കുന്നപക്ഷം പ്രയത്നങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ കൈവശക്കാരായിട്ടുള്ളവരുടെ ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കേണ്ടത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് അത്യാവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നതിനാലും;

2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തി വയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 41) 2006 ജൂലൈ 5-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടാകുന്നു.

2006 സെപ്റ്റംബർ 18-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഒക്ടോബർ 26-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളന കാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 41) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും.

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിനായി 2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് (2006-ലെ 52) 2006 ഒക്ടോബർ 30-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും.

2006 ഡിസംബർ 27-ാം തീയതി ആരംഭിച്ച് 2006 ഡിസംബർ 29-ാം തീയതി അവസാനിച്ച കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ സമ്മേളന കാലത്ത് 2006-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസിന് (2006-ലെ 52) പകരം നിയമസഭയുടെ ഒരു ആക്ട് കൊണ്ടുവരുന്നതിനുള്ള ഒരു ബിൽ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനോ പാസ്സാക്കുന്നതിനോ കഴിയാതിരുന്നതിനാലും.

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിന് മേൽ ഓണുലടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (2)-ാം ഖണ്ഡം (എ) ഉപഖണ്ഡം പ്രകാരം 2007 ഫെബ്രുവരി 7-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിലായിത്തീരുന്നതിനാലും.

പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസിലെ വ്യവസ്ഥകൾ നിലനിർത്തുന്നതിന് അനുകൂലമായ വൈചര്യങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമെന്നതിനാലും.

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭ സമ്മേളനത്തിലുൾക്കൊള്ളുന്നതിനാലും സഭാ നടപടി ഏകീകരണം ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് കേരള ഗവർണ്ണർക്ക് ബോധ്യമായിരിക്കുന്നതിനാലും.

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ, മേൽ ഓണുലടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (1)-ാം ഖണ്ഡപ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കേരള ഗവർണ്ണർ താൽക്കാലികമായി ഓർഡിനൻസ് വിളംബരപ്പെടുത്തുന്നു:—

1. പുരുഷപ്പെട്ടും പ്രാരംഭവും.—(1) ഈ ഓർഡിനൻസിന് 2007-ലെ കേരള ഷീപ്പിംഗ് നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർത്തിവയ്ക്കൽ ഓർഡിനൻസ് എന്ന് പേര് പറയാം.

(2) ഇത് 2006 ജൂലൈ 26-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ നിർമ്മിക്കൽ.—(1) തൽസമയ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും നിയമത്തിലോ ഏതെങ്കിലും ഭരണ നിർദ്ദേശം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അധികാര സ്ഥാനത്തിന്റെയോ വിധി ന്യായത്തിലോ, ഡിക്രിയിലോ, ഉത്തരവിലോ എന്തെങ്കിലും അടങ്ങിയിട്ടുണ്ടാകാം പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത കൃതി കൈവശക്കാരായ ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന്, ഏതെങ്കിലും ഭരണ നിർദ്ദേശത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അധികാര സ്ഥാനത്തിലോ നിലവിലുള്ള എല്ലാ നടപടികളും, ഒരു വർഷക്കാലത്തേക്ക് നിർമ്മിക്കൽക്കുടിയിരിക്കുന്നു.

(2) സർക്കാർ സംഗതി പരിഭോധിച്ചശേഷം കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാര്യങ്ങളിന്റെ അവസാനത്തിന്മുമ്പായി അപ്രകാരമുള്ള കൃതിയുടെ കൈവശക്കാരായ ഉൾപ്പെടെ പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ആളുകളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്നതിനും അർഹതയിന്മേൽ നിയമനാശ്യതയായി അന്തിമ തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിനും നിർദ്ദേശിക്കേണ്ടതാകുന്നു.

(3) (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള യാതൊന്നും കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറെ 1963-ലെ കേരള മുഖരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം കൃതി പരിച്ഛിന്നിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് അർഹരല്ലെന്ന് കാണുന്ന ഏതെങ്കിലും ആളെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ള കാര്യങ്ങളിൽ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിന് താൽപ്പര്യപ്പെടുന്നതല്ലെന്ന് കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല	അല്ലെങ്കിൽ	വില്ലേജ്	സർവ്വേ നം.	വ്യാപ്തി	എക്കർ സെന്റർ
കോഴിക്കോട്	കോഴിക്കോട്	ദാദരാത്ത്	ആർ. എസ്. സ. നം. 2	94	48.5
				6	50
				2	00
			ആർ. എസ്. സ. നം. 86/2	4	25
			ആർ. എസ്. സ. നം. 86/1	13	78
				5	00

3. രദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും — (1) ഭാരത ഒഴിപ്പിക്കൽ നടപടികൾ താൽക്കാലിക നിർമ്മിതിവയ്ക്കൽ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം, 2006 (2006-ലെ 52) ഇതിനാൽ രദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(2) അപ്രകാരം രദ്ദാക്കിയിരുന്നതും തന്നെയും പ്രസ്തുത മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശ പ്രകാരം ചെയ്തതെന്നു അല്ലെങ്കിൽ എടുത്തതെന്നു ആയിട്ടുള്ളതും നടപടി ഈ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശ പ്രകാരം ചെയ്തതെന്നു എടുത്തതെന്നു ആയിട്ടുള്ളതല്ലെന്നു തീർച്ചപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

ആർ. എൽ. കുട്ടിയ,
ഗവർണ്ണർ.

(ശ്രീമതി അമ്മ)

ഡി. കെ. ശ്രീകൃഷ്ണൻ,
നിയമവകുപ്പ് അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി.